



AANVRAAGFORMULIER TEGEMOETKOMING PLANSCHADE

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) bepaalt in artikel 6.1 dat degene die schade lijdt of zal lijden als gevolg van bepaalde planologische maatregelen een aanvraag om een tegemoetkoming in de schade kan indienen. De hier bedoelde planologische maatregelen zijn onder andere de bepalingen van een bestemmingsplan, een planwijziging, een planuitwerking, een projectbesluit en een (tijdelijke) ontheffing van een bestemmings-plan.

Een aanvraag om tegemoetkoming in planschade kunt u indienen bij het college van burgemeester en wethouders. U dient hiervoor dit formulier te gebruiken. U kunt het formulier opsturen naar burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven - Reeuwijk, Postbus 401 2410 AK Bodegraven.

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag bent u de gemeente op grond van artikel 6.4 van de Wro een recht van € 300,00 verschuldigd (het drempelbedrag). Dit bedrag ontvangt u terug indien positief wordt beslist op uw aanvraag. Na het indienen van de aanvraag ontvangt u een factuur voor het overmaken van het recht.

Aanvrager

Naam en voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoon:

In zijn hoedanigheid van eigenaar / huurder / pachter* van:

(* doorhalen wat niet van toepassing is)

Eventuele mede-eigenaar

Naam en voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoon:

Eventuele gemachtigde

Naam en voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoon:

1a. Oorzaak van de schade (aankruisen wat van toepassing is)

- Een bepaling van een bestemmingsplan of inpassingsplan, niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, van de Wro, of van een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wro.
- Een bepaling van een planwijziging of een planuitwerking, onderscheidenlijk een ontheffing of een nadere eis, als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a tot en met d, van de Wro.
- Een krachtens een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wro verleende ontheffing.
- Een besluit als bedoeld in artikel 3.10 (projectbesluit), 3.22 (tijdelijke ontheffing), 3.23 (buitenplanse ontheffing), 3.27 (provinciaal projectbesluit), 3.29 (rijksprojectbesluit), 3.40 (buiten toepassing verklaren van een beheersverordening t.b.v. een project van gemeentelijk belang), 3.41 (idem t.b.v. een provinciaal belang) of 3.42 (idem t.b.v. een nationaal belang) van de Wro.
- De aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een bouw-, sloop- of aanlegvergunning ingevolge artikel 50, eerste lid, van de Woningwet, onderscheidenlijk artikel 3.18, tweede lid en artikel 3.20, vijfde lid, van de Wro.
- Een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in artikel 4.1, derde lid, van de Wro, of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 4.3, derde lid, van de Wro, voorzover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in de artikelen 3.16, eerste lid, onder c, of 3.20, derde lid, onder b, van de Wro, dan wel artikel 44, eerste lid, onder f of g van de Woningwet.
- Een Koninklijk Besluit als bedoeld in artikel 10.4 van de Wro.

1b. Gebied / perceel waarop deze oorzaak betrekking heeft

.....

2a. Aard van de schade (aankruisen wat van toepassing is)

- Inkomensderving
- Vermindering van de waarde van een onroerende zaak

2b. Bij inkomensderving

Oorzaak / schadefactoren van de inkomensderving

.....
.....

2c. Bij vermindering van de waarde van een onroerende zaak

Oorzaak / schadefactoren van de waardevermindering

.....
.....

Omschrijving van de onroerende zaak waarvan u eigenaar of zakelijk gerechtigde bent

.....
.....

Datum waarop u het eigendom van de onroerende zaak of een ander zakelijk recht daarop heeft

verworven (kopie eigendomsbewijs of contract economische overdracht bij dit formulier voegen)

.....

3a. Hoogte van de gevraagde tegemoetkoming

.....

3b. Motivering van de hoogte van de gevraagde tegemoetkoming

.....
.....
.....
.....

3c. Onderbouwing van de hoogte van de gevraagde tegemoetkoming

.....
.....
.....
.....

4. Omschrijving van de wijze waarop aan de schade naar uw oordeel tegemoet dient te worden gekomen indien u geen vergoeding in geld wenst

.....
.....
.....
.....

5. Ruimte voor aanvullingen en toelichting

.....
.....
.....
.....

Plaats:

Datum:

Handtekening aanvrager:

Handtekening eventuele mede-eigenaar:

.....

.....

Handtekening eventuele gemachtigde:

.....

